

# БАЙКАЛЬСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ

Общество с ограниченной ответственностью «Байкальская энергетическая компания»

Сухэ-Батора, ул., д.3, Иркутск, 664011  
тел. 8 (3952) 791124, E-mail: office@baikalenergy.com  
ОГРН 1133850020545, ИНН/КПП 3808229774/380801001

Директору предприятия  
(согласно списку рассылки)

На № 17.09.2021 № БЭК/504-10/2515  
от \_\_\_\_\_

О стоимостных показателях для  
определения стоимости строительно-  
монтажных работ с 01.01.2022

Уважаемые коллеги!

Для руководства при расчете начальной максимальной и договорной стоимости работ по ремонту, капитальному строительству и услугам производственного характера, направляем расчетные показатели стоимости (Приложение №№ 1-9), вводимые в действие с 01.01.2022 года для расчета стоимости при подготовке закупочной документации и заключении договоров.

Обращаем внимание, что к Базовым ценам (часть 3) «Ремонт трубопроводной арматуры» введены индивидуальные поправочные коэффициенты, которые вступают в силу с 10.09.2021г.:

- для работ, выполняемых силами ООО «БЭК-ремонт»  $k=4,4$ ;
- для остальных организаций  $k=3,35$ .

При использовании индивидуального коэффициента к Базовым ценам (часть 3), выравнивающий коэффициент  $k=1,15$ , введенный письмом «О применении повышающего коэффициента к «Базовым ценам по ремонту арматуры» от 12.02.2015 № 504-08/1388» утрачивает свою силу.

- Приложение:
1. Поправочные коэффициенты к Базовым ценам на ремонт энергетического оборудования в ООО «Байкальская энергетическая компания» на 1 л. в 1 экз.;
  2. Поправочные коэффициенты к Базовым ценам на ремонт энергетического оборудования в ООО «Байкальская энергетическая компания», по объектам ремонта, выполняемых силами ООО «БЭК-ремонт» на 1 л. в 1 экз.;
  3. Поправочные коэффициенты к Базовым ценам на ремонт энергетического оборудования на комплекс отдельных видов работ в ООО «Байкальская энергетическая компания» на 1 л. в 1 экз.;
  4. Плановые показатели для определения стоимости работ, не вошедших в сборники Базовых цен на ремонт на 1 л. в 1 экз.
  5. Плановые показатели для определения стоимости работ, выполняемых силами ООО «БЭК-ремонт» по объектам ремонта не вошедших в сборники Базовых цен на ремонт, на 1 л. в 1 экз.;
  6. Поправочные коэффициенты к Базовым ценам при ремонте энергетического оборудования на работы по изготовлению запасных частей и ремонту оборудования в условиях ЦРЗ ООО «БЭК-ремонт» на 1 л. в 1 экз.
  7. Поправочные коэффициенты на экспериментально-наладочные работы на 1 л. в 1 экз.;

ООО «БЭК-ремонт»  
Вх. № 2307  
" 17 " 09 2021 г.

8. Плановые показатели для определения стоимости работ технического обслуживания, работ, выполняемых в условиях РММ, непредвиденных работ (ремонт и техническое обслуживание) и устранение дефектов на основном (котлоагрегатах, турбоагрегатах, генераторах) и вспомогательном оборудовании, зданиях и сооружениях, выполняемых силами ООО «БЭК-ремонт» (Север) на 1 л. в 1 экз.;

9. Плановые показатели для определения стоимости работ, по услугам производственного технического характера на 1 л. в 1 экз

Директор по ремонту и  
капитальному строительству



С.А. Ищенко

Николаева Наталья Михайловна 792-022

Приложение №1  
к письму ООО «Байкальская энергетическая  
компания»  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Утверждаю:  
Директор по ремонту и капитальному  
строительству  
С.А.Ищенко  
2021 г.

Поправочные коэффициенты  
к сборникам "Базовых цен по ремонту энергетического оборудования  
адекватные условиям функционирования конкурентного рынка услуг  
по ремонту и техперевооружению"  
для определения плановой стоимости работ в ООО "Байкальская энергетическая компания"  
с 01.01.2022

Часть	Наименование сборника	Значение коэффициента		
		Иркутск	Братск	Железногорск, Усть-Илимск
часть 1	Ремонт котлов и вспомогательного оборудования	2,385	2,502	2,565
часть 2	Ремонт паротурбинных установок	2,483	2,605	2,671
часть 3	Ремонт трубопроводной арматуры	3,35	3,35	3,35
часть 4	Ремонт гидравлических турбин и гидрогенераторов	2,222	2,331	2,389
часть 5	Ремонт электрооборудования	2,484	2,605	2,671
часть 6	Ремонт трансформаторов и реакторов	2,484	2,605	2,671
часть 7	Ремонт пасосов, опор и соединительных муфт вращающихся механизмов	2,436	2,555	2,620
часть 8	Ремонт и наладка средств и систем технологического контроля, автоматического регулирования, защиты, сигнализации, электроавтоматики, телемеханики и связи	2,460	2,581	2,647
часть 9	Ремонт газотурбинных установок	2,361	2,477	2,539
часть 10 (разд.07,08,10,11)	Ремонт передвижных газо и паротурбинных электростанций, передвижных и стационарных дизельных электростанций, маневровых тепловозов	2,448	2,567	2,632
часть 11	Ремонт оборудования топливоподдачи и мазутного хозяйства	2,360	2,476	2,538
часть 12	Ремонт энергооборудования водоподготовительных установок	2,360	2,476	2,538
часть 13	Ремонт антикоррозийных покрытий	2,455	2,575	2,640
часть 14	Очистка энергетического оборудования	2,101	2,204	2,259
часть 15	Ремонт тепловой изоляции и обмуровки	2,221	2,329	2,388
часть 16	Ремонт средств газоочистки и кондиционирования воздуха	2,471	2,591	2,657
часть 17	Ремонт средств механизации	2,360	2,476	2,538
часть 18	Ремонт компрессорных установок	2,386	2,504	2,566
часть 19	Ремонт тепловых сетей	2,480	2,602	2,668
часть 20	Ремонт золошлакопроводов	2,423	2,541	2,606
часть 21	Ремонт дымовых труб, градирен и газоходов	2,360	2,476	2,538
часть 22	Работы по контролю металла	2,424	2,542	2,606

Примечания:

- 1 Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с районным регулированием
- 2 Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с производством работ во вредных условиях труда (за исключением части XIII, XIV)

И.О. начальника ОЦРСП:


 Н.М. Николаева

Ознакомлены:

Заместитель начальника отдела ремонтов -  
начальник технического сектора

 О.Р. Гибадуллин

Заместитель директора по ремонту и  
капитальному строительству -  
начальник отдела капитального строительства

 Н.А. Солодков



Утверждаю:  
Директор по ремонту  
и капитальному строительству  
С.А.Ищенко  
2021 г.

Поправочные коэффициенты  
к сборникам "Базовых цен по ремонту энергетического оборудования  
адекватные условиям функционирования конкурентного рынка услуг  
по ремонту и техпереворужению"  
для определения плановой стоимости работ в ООО "Байкальская энергетическая компания"  
с 01.01.2022 г. по объектам ремонта, выполняемых силами ООО "БЭК-ремонт"

Часть	Наименование сборника	Значение коэффициента		
		Иркутск	Братск	Железногорск, Усть-Илимск
часть 1	Ремонт котлов и вспомогательного оборудования	2,690	2,821	2,893
часть 2	Ремонт паротурбинных установок	2,882	3,023	3,099
часть 3	Ремонт трубопроводной арматуры	4,4	4,4	4,4
часть 4	Ремонт гидравлических турбин и гидрогенераторов	2,222	2,331	2,390
часть 5	Ремонт электрооборудования	2,766	2,901	2,975
часть 6	Ремонт трансформаторов и реакторов	2,730	2,864	2,936
часть 7	Ремонт насосов, опор и соединительных муфт вращающихся механизмов	2,798	2,935	3,010
часть 8	Ремонт и наладка средств и систем технологического контроля, автоматического регулирования, защиты, сигнализации, электроавтоматики, телемеханики и связи	2,630	2,759	2,829
часть 9	Ремонт газотурбинных установок	2,361	2,477	2,540
часть 10 (разд.07,08,10,11)	Ремонт передвижных газо и паротурбинных электростанций, передвижных и стационарных дизельных электростанций, маневровых тепловозов	2,804	2,941	3,015
часть 11	Ремонт оборудования топливоподдачи и мазутного хозяйства	2,360	2,475	2,538
часть 12	Ремонт энергооборудования водоподготовительных установок	2,536	2,661	2,728
часть 13	Ремонт антикоррозийных покрытий	2,569	2,695	2,763
часть 14	Очистка энергетического оборудования	2,379	2,496	2,559
часть 15	Ремонт тепловой изоляции и обмуровки	2,362	2,477	2,540
часть 16	Ремонт средств газоочистки и кондиционирования воздуха	2,838	2,977	3,052
часть 17	Ремонт средств механизации	2,360	2,475	2,538
часть 18	Ремонт компрессорных установок	2,367	2,503	2,567
часть 19	Ремонт тепловых сетей	2,638	2,767	2,837
часть 20	Ремонт золошлакопроводов	2,423	2,541	2,606
часть 21	Ремонт дымовых труб, градирен и газоходов	2,360	2,476	2,538
часть 22	Работы по контролю металла	2,603	2,730	2,799



Примечания:

- 1 Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с районным регулированием
- 2 Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с производством работ во вредных условиях труда (за исключением части XIII, XIV)

И.о. начальника ОЦРСР:

Ознакомлен:

Заместитель начальника отдела ремонтов  
- начальник технического сектора

 Н.М. Николаева  
 О.Р. Гибадулин

от № \_\_\_\_\_  
Директор по ремонту  
и капитальному строительству  
С.А.Ищенко  
2021 г.

Поправочные коэффициенты  
к сборникам "Базовых цен по ремонту энергетического оборудования  
адекватные условиям функционирования конкурентного рынка услуг  
по ремонту и техпереворужению"

для определения плановой стоимости на комплекс отдельных видов работ,  
включая сопутствующие в ООО "Байкальская энергетическая компания"  
с 01.01.2022

Виды работ:

- 1 Замена поверхностей нагрева котлов (ВЗП, ВЭК, КПП, ШПП.....);
- 2 Замена экранных труб, котлов, коллекторов, камер;
- 3 Замена паропроводов высокого давления;
- 4 Замена трубопроводов питательной воды;
- 5 Замена осадительных и коронирующих электродов в пределах одного поля и более;
- 6 Замена или реконструкция компенсаторов теплового расширения конвективных шахт котлов;
- 7 Замена или реконструкция горелок котлов ;
- 8 Замена выносных циклонов, конденсаторов впрысков котлов ;
- 9 Замена или реконструкция установок непрерывного шлакоудаления;

Сопутствующие работы:

- 1 Устройство лесов;
- 2 Монтаж/демонтаж изоляции
- 3 Антикоррозийная защита;
- 4 Временные конструкции;
- 5 Котлочистительные работы;
- 6 Контроль металла.

Часть	Наименование сборника	Значение коэффициента		
		Иркутск	Братск	Железногорск, Усть-Илимск
часть 1	Ремонт котлов и вспомогательного оборудования	2,861	3,002	3,078
часть 13	Ремонт антикоррозийных покрытий	2,945	3,090	3,168
часть 14	Очистка энергетического оборудования	2,517	2,641	2,708
часть 15	Ремонт тепловой изоляции и обмуровки	2,664	2,796	2,867
часть 16	Ремонт средств газоочистки и кондиционирования воздуха	2,964	3,109	3,189
часть 22	Работы по контролю металла	2,907	3,051	3,127

Примечания:

- 1 Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с районным регулированием
- 2 Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с производством работ во вредных условиях труда (за исключением части XIII, XIV)

И.о. начальника ОЦРСР:

Ознакомлены:

Заместитель начальника отдела ремонтов  
- начальник технического сектора

Заместитель директора по ремонту и кап. строительству  
начальник отдела капитального строительства

Н.М. Николаева  
О.Р. Гиведулин  
Н.А. Солодков

Утверждаю  
Директор по ремонту  
и кап.строительству

С.А.Ищенко  
" " " 2021г.

Плановые показатели для расчета калькуляций стоимости  
технического обслуживания и работ не вошедших в сборники  
Базовых цен на ремонт с 01.01.2022 г.

1 Тарифные ставки для расчета стоимости работ

Разряд	1	2	3	4	5	6
Тарифная ставка, руб/мес	7682	8603	10754	12060	15133	16976

2 Премия

47%

3 Доплата за вредность

по условиям производства работ

4 Районное регулирование

Иркутск 60%  
Братск 90%  
Усть-Илимск 110%

5 Накладные расходы

в % к основной з/плате

Котлы и вспом.оборуд. 191% ( части 1, 3, 11, 12, 16, 17,20, 21, 22)  
Турбины 206% (части 2, 4, 7, 9, 18)  
Электрооборудование 216% (части 5, 6)  
КИПиА 178% (часть 8)  
Тех.обслуживание зданий и сооруж. 82%  
Изготовление з/ч в условиях РММ 199%  
Изготовление з/ч и ремонт оборудования  
в условиях ЦЗР ЗАО "ИЭР" 316,0%

Накладные расходы включают:

- дополнительная з/пл производственных рабочих
- страховые взносы
- расходы на содержание и эксплуатацию оборудования
- цеховые и общепроизводственные расходы

Примечание:

Уровень накладных расходов по работам и оборудованию не указанным в п.7 определяются  
на основании действующих нормативных документов по ценообразованию (Общие части Базовых цен, Методик)

6 Рентабельность

8%


И.о. начальника ОЦРСП

Ознакомлены:

Заместитель начальника отдела ремонтов  
начальник технического сектора

Заместитель директора по ремонту и кап. строительству  
начальник отдела капитального строительства

 Н.М. Николаева

 О.Р.Гибадулин

 Н.А. Солодков



Утверждаю  
Директор по ремонту  
и кап.строительству

С.А.Ищенко  
\_\_\_\_\_ 2021г.

Плановые показатели для расчета калькуляций стоимости  
технического обслуживания и работ, выполняемых силами ООО "БЭК-ремонт" по объектам ремонта,  
не вошедших в сборники Базовых цен на ремонт с 01.01.2022 г.

1 Средние тарифные ставки для расчета стоимости работ

Разряд	1	2	3	4	5	6
Тарифная ставка, руб/мес	11602	14506	16246	18217	22857	25642

- 2 Премия 5,69%
- 3 Доплата за вредность по условиям производства работ
- 4 Районное регулирование
- |             |      |
|-------------|------|
| Иркутск     | 60%  |
| Братск      | 90%  |
| Усть-Илимск | 110% |

5 Накладные расходы в % к основной з/плате

Котлы и вспом.оборуд.	191%	(части 1, 3, 11, 12, 16, 17,20, 21, 22)
Турбины	206%	(части 2, 4, 7, 9, 18)
Электрооборудование	216%	(части 5, 6)
КИПиА	178%	(часть 8)
Тех.обслуживание зданий и сооруж.	82%	
Изготовление з/ч в условиях РММ	199%	
Изготовление з/ч и ремонт оборудования в условиях ЦЗР ЗАО "ИЭР"	316,0%	

Накладные расходы включают:

- дополнительная з/пл производственных рабочих
- страховые взносы
- расходы на содержание и эксплуатацию оборудования
- цеховые и общепроизводственные расходы

Примечание:

Уровень накладных расходов по работам и оборудованию не указанным в п.7 определяются  
на основании действующих нормативных документов по ценообразованию (Общие части Базовых цен, Методик)

6 Рентабельность 8%

И.о. начальника ОЦРСР

Ознакомлен:  
Заместитель начальника отдела ремонтов  
начальник технического сектора

Н.М. Николаева

О.Р.Гибадулин

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Утверждаю:  
Директор по ремонту  
и капитальному строительству  
Е.А.Ищенко  
2021 г.

Поправочные коэффициенты  
к сборникам "Базовых цен по ремонту энергетического оборудования  
адекватные условиям функционирования конкурентного рынка услуг  
по ремонту и техперевооружению"  
на работы по изготовлению запасных частей и ремонт  
оборудования в условиях ЦРЗ ООО "БЭК-ремонт"

с 01.01.2022 г. по объектам ремонта

Часть	Наименование сборника	Значение коэффициента		
		Иркутск	Братск	Железногорск, Усть-Илимск
часть 1	Ремонт котлов и вспомогательного оборудования	3,303	3,466	3,553
часть 2	Ремонт паротурбинных установок	3,341	3,506	3,594
часть 3	Ремонт трубопроводной арматуры	3,364	3,530	3,619
часть 4	Ремонт гидравлических турбин и гидрогенераторов	2,331	2,446	2,508
часть 7	Ремонт насосов, опор и соединительных муфт вращающихся механизмов	3,246	3,405	3,491
часть 16	Ремонт средств газоочистки и кондиционирования воздуха	4,066	4,266	4,373
часть 17	Ремонт средств механизации	2,899	3,041	3,118
часть 18	Ремонт компрессорных установок	2,768	2,904	2,977

Примечания:

- 1 Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с районным регулированием
- 2 Поправочные коэффициенты не учитывают доплаты к заработной плате, связанные с производством работ во вредных условиях труда (за исключением части XIII, XIV)

И.о. начальника ОЦРСП:

Ознакомлен:

Заместитель начальника отдела ремонтов  
- начальник технического сектора

Н.М. Николаева  
О.Р. Гибадулин



Приложение №7  
к письму ООО «Байкальская энергетическая компания»

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Директор по ремонту и  
капитальному строительству

С.А.Ищенко

2021г.

Поправочные коэффициенты к Прейскуранту ОРГРЭС (1992г.)  
для определения стоимости экспериментально-наладочных работ в  
ООО "Байкальская энергетическая компания".

с 01.01.2022 г

Регион	Экспериментально-наладочные работы	Примечания
Иркутск	0,590	В расчетах принята заработная плата инженера 1 категории
Братск	0,700	
Усть-Илимск	0,774	

В расчете коэффициентов учтены:

- накладные расходы в размере 91%, в том числе страховые взносы;
- сметная прибыль в размере 8% от полной себестоимости;
- районное регулирование и северная надбавка.

И.о. начальника ОЦРСР

Ознакомлен:

Заместитель начальника отдела ремонтов

- начальник технического сектора

Н.М. Николаева

О.Р.Гибадулин

Приложение №8  
к письму ООО «Байкальская энергетическая компания»  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Утверждаю  
Директор по ремонту и  
капитальному строительству  
С.А.Ищенко

2021г.

Плановые показатели для расчета калькуляций стоимости

технического обслуживания, работ выполняемых в условиях РММ, непредвиденных работ (ремонт и техническое обслуживание) и устранение дефектов на основном (котлоагрегатах, турбоагрегатах, генераторах) и вспомогательном оборудовании, зданиях и сооружениях, выполняемых силами ООО "БЭК-ремонт" (Север) с 01.01.2022г.

1 Средние тарифные ставки для расчета стоимости работ

Разряд	1	2	3	4	5	6
Тарифная ставка, руб/мес	11602	14506	16246	18217	22857	25642

2 Премия 5,89%

3 Доплата за вредность по условиям производства работ

4 Районное регулирование  
Иркутск 60%  
Братск 90%  
Усть-Илимск 110%

5 Доп заработок (приработок) \* 20%

6 Накладные расходы\*\* 189%

Накладные расходы включают:

- дополнительная з/пл производственных рабочих
- страховые взносы
- расходы на содержание и эксплуатацию оборудования
- цеховые и общепроизводственные расходы

7 Рентабельность 1,7%

И.о. начальника ОЦРСП

Заместитель начальника отдела ремонтов -  
Начальник технического сектора

Николаева Н.М.

Гибадулин О.Р.

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Директор по ремонту и  
капитальному строительству

С.А.Ищенко

2021г.

Плановые показатели для расчета калькуляций стоимости услуг  
производственного технического характера с 01.01.2022 г.

1 Тарифные ставки для расчета стоимости работ

Разряд работ	1	2	3	4	5	6
Ставка, руб/мес (по услугам не произв)	7682	8603	9602	10754	12060	13519

2 Премия

25%

3 Доплата за вредность и ночные

по условиям производства работ

4 Районное регулирование

Иркутск

60%

Братск

90%

Усть-Илимск

110%

5 Накладные расходы (от ФОТ)

12%

Рентабельность от себестоимости

6 (фот+нр+есн)

3%

не включая стоимость материала

7 Затраты на материалы (от ФОТ)

5%

в накладных расходах учтены:

- административно-хозяйственные расходы
- расходы на содержание и эксплуатацию оборудования
- страховые взносы ИТР
- прочие расходы

в накладных расходах не учтены:

- страховые взносы рабочих

в соответствии с законодательством РФ

И.о. начальника ОЦРСР

Ознакомлен:

Заместитель начальника отдела ремонтов  
начальник технического сектора

Н.М. Николаева

О.Р. Гибадулин